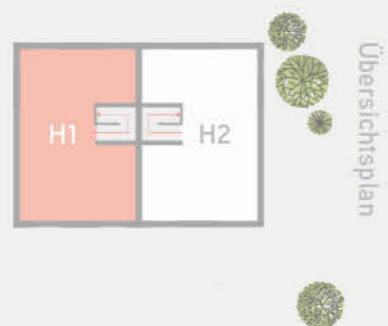


# UNTERGESCHOSS

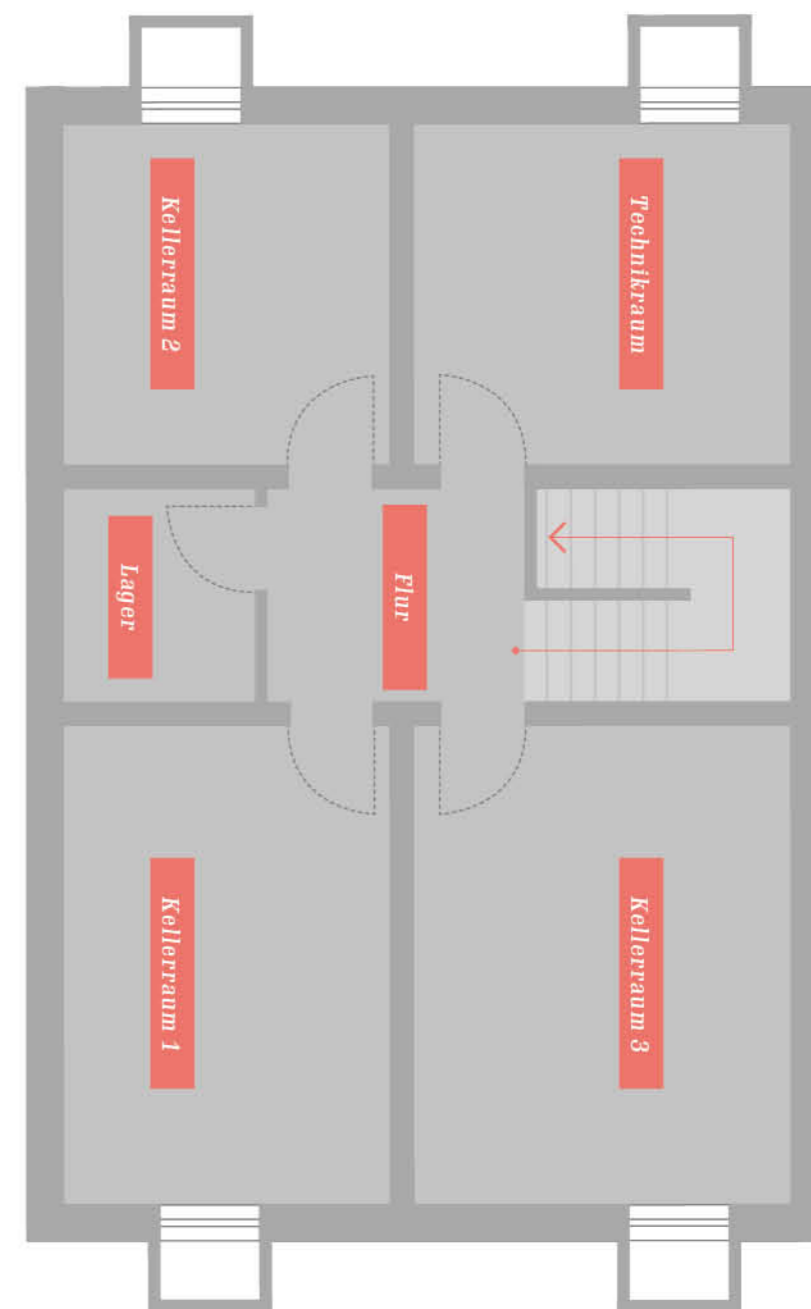
# HAUS 1

Kellerraum 1	-	16,01 m <sup>2</sup>
Kellerraum 2	-	11,43 m <sup>2</sup>
Kellerraum 3	-	18,48 m <sup>2</sup>
Technikraum	-	13,20 m <sup>2</sup>
Lager	-	4,15 m <sup>2</sup>
Flur	-	6,31 m <sup>2</sup>

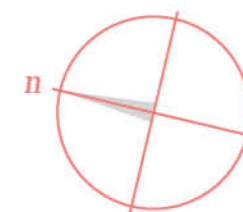
**Gesamt: 69,58 m<sup>2</sup>**



\* Balkonmaß = 0,5x Gesamtfläche Balkon.



Maßstab ca. 1:75

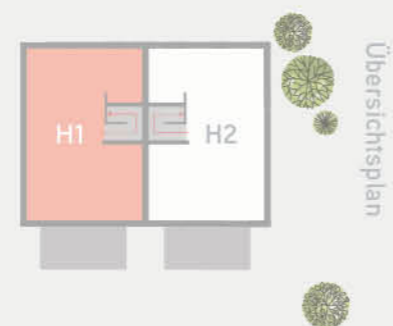


# ERDGESCHOSS

# HAUS 1

Wohnen/Essen-		35,34 m <sup>2</sup>
Kochen	-	10,62 m <sup>2</sup>
Arbeit.	-	7,00 m <sup>2</sup>
Bad	-	3,71 m <sup>2</sup>
Garderobe	-	9,59 m <sup>2</sup>
Flur	-	3,62 m <sup>2</sup>
Terrasse*	-	8,65 m <sup>2</sup>

**Gesamt: 78,53 m<sup>2</sup>**



\* Terrassenmaß = 0,5x Gesamtfläche Terrasse



# OBEREGESCHOSS

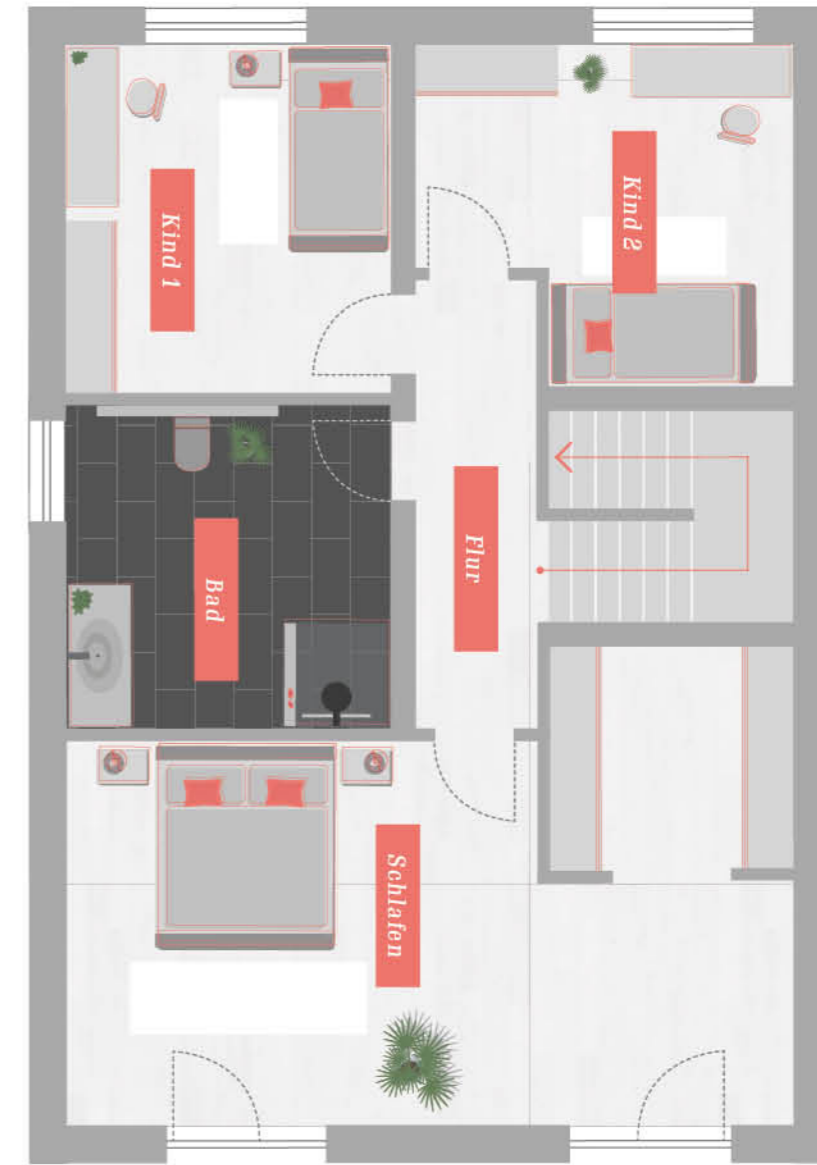
# HAUS 1

Schlafen	-	30,01 m <sup>2</sup>
Bad	-	10,62 m <sup>2</sup>
Kind 1	-	11,45 m <sup>2</sup>
Kind 2	-	11,35 m <sup>2</sup>
Flur	-	5,51 m <sup>2</sup>

**Gesamt: 68,94 m<sup>2</sup>**



\* Balkonmaß = 0,5x Gesamtfläche Balkon.



Maßstab ca. 1:75

